

JORNAL DIARIO DO ACIONISTA
LTD A:26530904000112

Assinado de forma digital por JORNAL DIARIO
DO ACIONISTA LTD A:26530904000112
Dados: 2026.09.12 08:49:07 -03'00'

CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CNPJ/MF nº 41.811.375/0001-19 - NIRE 353.0057653-5

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA ESPECIAL DE TITULARES DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 1ª (PRIMEIRA) E DA 2ª (SEGUNDA) SÉRIE DA 82ª (OCTOGÉSIMA SEGUNDA) EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

Ficam convocados os titulares dos certificados de recebíveis imobiliários, das 1ª e 2ª séries, da 82ª (octogésima segunda) Emissão da CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Faria Lima, 1234, conjuntos 41, 42, 43 e 44, São Paulo/SP, CEP 01451-001, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o nº 41.811.375/0001-19, neste ato representada nos termos de seu estatuto social ("Titulares dos CRI", "CRI", "Emissão" e "Securitizadora" ou "Emissora", respectivamente), em consonância com o "Termo de Securitização de Créditos Imobiliários da 1ª e 2ª Séries dos Certificados de Recebíveis Imobiliários da 82ª Emissão da Canal Companhia de Securitização", conforme aditado ("Termo de Securitização"), nos termos da Resolução nº 60, de 23 de dezembro de 2021 ("Resolução CVM 60"), no que couber, a reunirem-se em Assembleia Especial de Titulares dos CRI ("Assembleia Especial"), em 1ª (primeira) convocação, a realizar-se no dia 05 de outubro de 2026, às 15:00 (quinze) horas, de modo exclusivamente digital. A Assembleia Especial de será realizada por meio de videoconferência na plataforma digital *Microsoft Teams*, cujo acesso será liberado de forma individual após devida habilitação dos Titulares dos CRI, conforme previsto neste digital. A Assembleia Especial será instalada a fim de deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia: (i) Aprovar a substituição do atual Agente Fiduciário pela OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima com filial situada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 12.901, 11º andar, conjuntos 1101 e 1102, Torre Norte, Centro Empresarial Nações Unidas (CENU), Brooklin, CEP 04.578-910, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-34 ("Novo Agente Fiduciário"), neste ato devidamente representada na forma de seu Contrato Social, para atuar na qualidade de agente fiduciário, nos termos da Resolução CVM nº 17, conforme proposta que segulr anexa à Ata de Assembleia; Fica consignado que a Emissora e o Agente Fiduciário estão autorizados a praticarem todos os atos necessários, bem como celebrarem todos os documentos essenciais à efetivação da deliberação. Instruções Gerais: A AGT será realizada de modo exclusivamente digital, de modo que solicitamos que os documentos de representação sejam enviados preferencialmente em até 2 (dois) dias úteis antes da data de realização da AGT para o e-mail juridico@canalsecuritizadora.com.br, com cópia para o e-mail: fiduciario@trusteedtvm.com.br; Indicando no assunto "AGT – CRI HUM (82)", observando o disposto na CVM 60, e conforme documentação abaixo: a. quando pessoa física: cópia digitalizada de identidade com foto; b. quando pessoa jurídica: (a) último estatuto, regulamento ou contrato social consolidado, devidamente registrado na junta comercial competente; (b) documentos comprobatórios dos poderes de representação, quando aplicável; e (c) documentos de identidade com foto dos representantes legais; c. quando Fundos de Investimentos: (a) último regulamento consolidado; (b) último estatuto ou contrato social consolidado devidamente registrado na junta comercial competente, do administrador ou gestor, observando a política de voto do fundo e os documentos comprobatórios de poderes em assembleia geral; (c) documentos societários comprobatórios dos poderes de representação, quando aplicável; e (d) documentos de identidade com foto dos representantes legais; e d. quando representado por procurador: caso qualquer Titular de CRI indicado nos Itens acima venha a ser representado por procurador, além dos documentos indicados anteriormente, deverá ser encaminhado a procuração com os poderes específicos de representação na AGT. Os Titulares dos CRI poderão optar por exercer o seu direito de voto, sem necessidade de ingressar na videoconferência, enviando a correspondente Instrução de Voto à distância à Emissora, com cópia para o Agente Fiduciário. Encontram-se à disposição dos Srs. Titulares de CRI, nas páginas da Securitizadora (<https://www.canalsecuritizadora.com.br>) e da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br – Sistema Fundos.NET), bem como na sede da Securitizadora, os documentos necessários para deliberação da ordem do dia, bem como as informações acerca do envio dos documentos comprobatórios de representação e demais instruções e formulários referentes ao sistema e formato da AGT. Os termos ora utilizados em letras maiúsculas e aqui não definidos terão significados a eles atribuídos no Termo de Securitização e nos demais Documentos da Operação (conforme definido no Termo de Securitização).
São Paulo, 12 de setembro de 2026.

CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO - Alejandro Pontes de Bessa Merino Reyna - Diretor de Securitização



DOENÇA

SP confirma mais dois casos de sarampo e total chega a 32

MATHEUS CROBELATTI/ABRASIL

Com o fim da semana epidemiológica 36, nesta sexta-feira, dois novos casos de sarampo foram confirmados na capital paulista. Desta forma, o estado de São Paulo concentra 32 casos em 2026.

Segundo a Secretaria de Saúde, os registros são de uma menina de seis meses, com esquema vacinal incompleto, e de um homem de 28 anos que já tinha tomado a vacina contra a doença.

Das 32 pessoas contaminadas no estado este ano, 29 casos ocorreram na capital, dois em São Bernardo do Campo e um em Guarulhos. Os registros integram cadeias de transmissão

notificadas em agosto. No decorrer de 2026, quatro cadeias foram identificadas e três seguem ativas.

As cadeias ativas em junho, julho e agosto estão sendo monitoradas por equipes de vigilância epidemiológica estadual e municipal. A primeira cadeia foi notificada entre março e abril e está ligada a dois casos importados. A segunda foi encerrada após 12 semanas sem novas ocorrências.

VACINAÇÃO

A principal forma de prevenção contra o sarampo é a vacina tríplice viral, que está disponível em todas as unidades básicas de saúde dos 645 municípios do estado. O imunizante protege contra sarampo, ca-

xumba e rubéola.

A vacinação é indicada para: Crianças

- Aos 12 meses: primeira dose da vacina contra o sarampo
- Aos 15 meses: segunda dose da vacina contra o sarampo

Pessoas de 15 meses a 29 anos

- Devem ter duas doses da vacina contra o sarampo registradas, com intervalo mínimo de 30 dias entre elas.
- Pessoas de 30 a 59 anos
- Devem ter pelo menos uma dose da vacina contra o sarampo registrada na cader-neta.

Trabalhadores da saúde

- Devem ter duas doses da va-

cina, independentemente da idade.

DOSE ZERO PARA BEBÊS

A dose zero da vacina tríplice viral continua sendo aplicada em crianças de 6 meses a 11 meses e 29 dias nos municípios de São Paulo, Guarulhos e São Bernardo do Campo. A dose zero pode ser indicada para crianças dessa faixa etária que tiveram contato com pessoas com suspeita ou confirmação de sarampo, conforme avaliação das equipes de vigilância.

A dose zero não substitui as previstas no calendário. Mesmo que seja vacinada antes de completar 1 ano, a criança deverá receber normalmente a primeira dose aos 12 meses e a segunda aos 15 meses.

CRISE

Haddad diz que é preciso retirar quem faz coisa errada no STF

LULA MARQUES/ABRASIL



DANIEL TOZZI/AE

O ex-ministro da Fazenda e candidato do PT ao governo de São Paulo Fernando Haddad (**foto**) defendeu nesta sexta-feira que, se o Supremo Tribunal Federal (STF) estiver fazendo algo de errado, é preciso retirar da Corte quem está cometendo o erro. O petista disse que acredita nas instituições e que, para aprimorá-las, é preciso "retirar as laranjas podres", sem, no entanto, mencionar diretamente o nome de qualquer autoridade. As declarações foram feitas durante sabatina na Rádio Pop Aparecida.

"Se o Supremo está errado, tira do Supremo quem está criando problema para o Supremo. Se a Polícia Federal tem alguma coisa errada, tira da Polícia Federal o policial que está fazendo errado. Isso vale para qualquer agremiação", disse Haddad, citando que também há denúncias de má conduta entre policiais militares paulistas.

"Três coronéis são suspeitos de vínculos com o PCC. Aí você fala, você vai sair da Polícia Militar? Não. Quem tem que sair é quem faz coisa errada. 99% da corporação é séria. Você vai perguntar para os 99% que são sérios se eles vão deixar de ser policiais militares? Não. Tira o 1% e faz o seu trabalho direito", declarou.

Ao comentar especificamente sobre a crise recente envolvendo o Supremo, Haddad disse que o caminho correto é o de promover a maior transparência possível às investigações. "Eu acredito muito em transparência: quando a luz do sol bate, ela resolve

muitas doenças, inclusive a da corrupção", declarou.

Em seguida, o petista disse que é preciso garantir liberdade para as polícias investigarem e criticou indiretamente o ex-presidente Jair Bolsonaro, que, durante seu mandato, ordenou a troca de comandantes da Polícia Federal.

"É dar transparência e liberdade à polícia para investigar. Porque tem coisa que faz muita diferença de um governo para o outro: tem presidente que troca o delegado pra não ter o filho investigado, parente investigado, amigo investigado. E tem presidente que não troca nada, quer que a coisa chegue até o fim, até a conclusão. Então nós temos muita coisa para fazer. Mas eu quero dizer que eu confio muito nas instituições. E eu acredito no fortalecimento das instituições, tirando a laranja podre de dentro delas", afirmou.

INFRAESTRUTURA

Ao comentar sobre propostas para o Estado de São Paulo, Haddad disse, entre outras coisas, que é preciso ter cooperação com o governo federal, especialmente para viabilizar obras de infraestrutura.

"Nós temos que nos abrir para o governo federal e parar com essa bobagem de São Paulo contra o Brasil. Vamos fazer as coisas juntos. Graças à parceria com o governo federal nós tiramos o túnel Santos-Guarujá do papel, que nunca ia ser feito com dinheiro do Estado", disse Haddad, mencionando também, futuras obras como trens intercidades ligando a capital e cidades do interior paulista.

LIVRO

Crise no STF faz Cármen Lúcia cancelar participação em Bienal

GABRIEL SERPA/AE

A ministra Cármen Lúcia (**foto**), do Supremo Tribunal Federal (STF), cancelou a participação que faria, nesta sexta-feira, na 28ª Bienal Internacional do Livro de São Paulo, que acontece no Anhembi.

O anúncio foi feito nas redes sociais pelo perfil oficial do tradicional evento literário paulista. "Devido a compromissos que exigem sua presença em Brasília, a ministra não poderá participar."

A magistrada participaria de uma conversa, na manhã desta sexta-feira, com a antropóloga Lília Schwarcz sobre representatividade feminina no Brasil. Pela tarde, a presença de Cármen Lúcia era esperada para um debate sobre democracia,

na Arena Cultural, às 16h30.

A Bienal confirmou que, apesar da ausência da ministra do Supremo, as duas mesas foram mantidas com os demais convidados.

Desde as últimas semanas, a Suprema Corte brasileira enfrenta a mais profunda crise institucional após o Estadão detalhar no dia 1º de setembro as principais vertentes da relação entre o ministro Alexandre de Moraes e o banqueiro Daniel Vercaro, entre elas pedidos reiterados do banqueiro para que o ministro intervisse junto ao delegado Andrei Rodrigues e ao procurador-geral da República, Paulo Gonet, com o objetivo de travar as investigações sobre negócios fraudulentos do Master; a participação de Moraes na edição de um contrato de R\$ 131

LULA MARQUES/ABRASIL



milhões entre Viviane Moraes e Vercaro; conversas sobre uma possível saída do banqueiro do País antes de sua prisão; cobran-

MORUMBI

Quadrilha armada invade mansão faz família refém e rouba carro de luxo

LEONARDO SIQUEIRA/AE

Uma quadrilha com cerca de dez criminosos armados manteve uma família refém por aproximadamente uma hora durante um assalto a uma mansão no Morumbi, zona sul de São Paulo, na madrugada do último domingo. O crime causou um prejuízo estimado em R\$ 150 mil.

De acordo com o boletim de ocorrência, os assaltantes fugiram levando uma Mercedes-Benz, avaliada em cerca de R\$ 90 mil, um PlayStation 5, reló-

gios de luxo e outros objetos de valor. Apenas os demais bens roubados, sem contar o veículo, foram avaliados em cerca de R\$ 66 mil.

Segundo o boletim, as vítimas são um casal de 69 e 71 anos e o neto deles, de 13. Elas relataram à polícia que dois dos invasores aparentavam ser menores de idade. Outros dois estavam armados, sendo que um deles falava com sotaque espanhol.

A quadrilha chegou até a residência por volta da 1h, enquanto as três vítimas dormiam. Qua-

tro criminosos entraram no imóvel armados com pistolas e revólveres, enquanto outros seis permaneceram do lado de fora.

O homem de 71 anos foi acordado com um revólver apontado para a cabeça e rendido. Em seguida, os três foram levados para a sala de estar, onde permaneceram sob vigilância enquanto os criminosos vasculhavam e saqueavam os cômodos da casa, conforme o boletim.

Após a fuga, as vítimas relataram que os assaltantes acessaram as contas bancárias da mu-

lher de 69 anos por meio do celular dela. Foram realizadas transferências que somaram R\$ 1.600, além de três compras no valor total de R\$ 161. Segundo o boletim de ocorrência, os criminosos também passaram a enviar mensagens com ameaças à família.

O caso foi registrado no 89º Distrito Policial (Jardim Taboão) e é investigado pela Polícia Civil. As diligências prosseguem para identificar, localizar e prender os suspeitos, disse a Secretaria de Segurança Pública (SSP).

CONDENADO

Após alerta do Smart Sampa, GCM prende foragido por violência sexual

Após alerta do Smart Sampa, a Guarda Civil Metropolitana (GCM) prendeu, na manhã desta sexta-feira, um foragido da Justiça que tem a cumprir mais de 13 anos em regime fechado por violência sexual contra vulnerável. Ele foi detido dentro da Unidade Básica de Saúde (UBS), no Jardim Helena, na Zona Leste.

Guardas civis foram para o local assim que receberam o alerta do Smart Sampa de que

um homem havia sido reconhecido como foragido, segundo o banco de dados da Justiça. Durante a abordagem, o homem foi identificado como R. G. S., 58 anos. O serviço na UBS não foi alterado com a ação da GCM.

Contra o criminoso há mandado de prisão expedido pela 2ª Vara de Crimes praticados contra Crianças e Adolescentes do Tribunal de Justiça de São Paulo (TJSP). Por se tratar de condenação transitada em julgado, não

há mais recursos.

A Guarda conduziu o criminoso para o 50º Distrito Policial, no Itaim Paulista, onde foi registrado boletim de ocorrência por captura de foragido. O foragido ficou à disposição da Justiça.

Tecnologia a serviço da segurança pública

Com 50 mil câmeras estrategicamente distribuídas por todas as regiões da cidade, o Smart Sampa, considerado o mais completo sistema de mo-

nitoramento inteligente da América Latina, ultrapassou a marca de 3.500 foragidos da Justiça capturados pela Guarda Civil Metropolitana (GCM).

Desde sua implementação em novembro de 2024, o reconhecimento facial também já possibilitou mais de 6.400 prisões em flagrante, a localização de 265 pessoas desaparecidas e 3.619 ocorrências envolvendo veículos roubados, furtados ou adulterados.